



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PRĂJEȘTI
TELEFON: 0234222240/FAX: 0234/222242
e-mail: primariaprajesti@yahoo.com

HOTĂRÂRE

nr. 143 din 12.12.2022

privind implementarea proiectului „ MODERNIZARE CENTRU DE ZI COLINELE TUTOVEI PUNCT DE LUCRU PRĂJEȘTI, JUDEȚUL BACĂU.”

Consiliul Local al comunei Prăjești, jud. Bacău intrunit în sedinta ordinara din data de 12 decembrie 2022

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 si art. 121 alin. (1) si (2) din Constitutia României, republicată;
- art. 8 si 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art.7 alin. (1) din Legea 52 /2003privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata
- Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru eleborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legeii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare

Luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Prăjești, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 8557 12.12.2022 prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.8556 /12.12.2022 prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Prăjești

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit."d", alin. (7) lit. "m" și lit. "s", art. 139 alin. (3) lit. "a", și ale art. 196 alin. (1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă implementarea proiectului „MODERNIZARE CENTRU DE ZI COLINELE TUTOVEI PUNCT DE LUCRU PRĂJEȘTI, JUDEȚUL BACĂU”, denumit în continuare Proiect.

Art. 2. – (1) Investitia este necesara si oportuna si se justifica a se realiza, fiind inclusa in **”Strategia de Dezvoltare Locala a Comunei Prăjești pentru perioada 2021 – 2027, în orizontul de planificare 2030”**, conducand la îmbunatatirea conditiilor de viata pentru populatie.

(2) Necesitatea și oportunitatea acestei investiții este dată de caracterul socio-economic, răspunde necesităților comunității și este finanțat din fonduri nerambursabile prin PNDR în cadrul Măsurii LEADER

(3) Potențialul economic al investiției este dat de faptul că prin realizarea investitiei, se va moderniza Centru de zi Coinele Tutovei putand a se desfășura o gamă mai mare de activități.

Art. 3. - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii.

Art. 4. - Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art. 5. - Numărul locuitorilor și operatorii economici deserviți de Proiect, după caz, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în anexa nr. 1, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei.

Art. 7. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Prăjști, prin aparatul de specialitate.

Art. 8. Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanță, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 544 / 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9. Secretarul general al UAT. Prăjști va comunica prezenta hotărâre primarului comunei Prăjști, Instituției Prefectului Județului Bacău și o va duce la cunostința publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a instituției (primariaprajesti.ro).

Președinte de ședință,
Măriuț Claudiu-Marcu

[Redacted signature]



Contrasemnează,
Secretar general U.A.T.,
Pletosu Halungescu Constantin

[Redacted signature]

[Handwritten signature]

HOTARAREA A FOST ADOPTATA DUPA CUM URMEAZA:
9 VOTURI „PENTRU”, 2 „ABTINERI” DIN 11 CONSILIERI PREZENTI SI 11 CONSILIERI IN
FUNCTIE

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Comuni Prăjești nr. 143 din 12 decembrie 2022 privind impementarea proiectului „MODERNIZARE CENTRU DE ZI COLINELE TUTOVEI PUNCT DE LUCRU PRĂJEȘTI, JUDEȚUL BACĂU”

- 1. Numărul de locuitori deserviți direct de proiect:** 1869 locuitori conform Recensământului Populației din anul 2011
- 2. Parametrii tehnico-economici ai investiției.**

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă înlocuirea învelitorii și prelungirea streșinii, dar și realizarea unei extinderi care să realizeze accesul din clădire către containerul cu grupuri sanitare. Aceste lucrări sunt realizate în cadrul clădirii aferente Centrului de zi Colinele Tutovei, com. Prăjești, județul Bacău.

2.1. Caracteristici tehnice si parametri specifici

Prin implementarea prezentului proiect se propune:

- Realizarea unei plăci pe sol din beton și montarea unui sistem de încălzire prin pardoseală, la clădirea existentă. Incalzirea va fi asigurata de o centrala electrica;
- Înlocuirea învelitorii și prelungirea streșinii;
- Montarea pe acoperiș a unor panourilor fotovoltaice cu o orientare favorabilă;
- Realizarea unei extinderi cu structură proprie.
- Amplasarea unui container prefabricat în exteriorul clădirii, în care vor fi amenajate trei grupuri sanitare pentru deservirea utilizatorilor clădirii existente; circulația între cele două corpuri se va face prin intermediul unei extinderi din sticlă cu structură proprie
- Montarea unui boiler electric

2.2. Parametri economici

Valoarea totală a investiției: 69.090,32 euro la care se adauga TVA în valoare de 12.990,67 euro

Valoarea eligibilă nerambursabilă a investiției: 53.011,00 euro (fără TVA)

1 euro = 4,9131 la cursul BCE din 08.12.2022

Asigurarea fondurilor necesare investiției se face din bugetul local (pentru cheltuielile neeligibile) și fonduri nerambursabile FEADR (pentru cheltuieli eligibile), în cazul acceptării obiectivului în cadrul Măsurii 10/6B – „ Dezvoltarea infrastructurii sociale – EURI” – Strategia de Dezvoltare Locală a Asociației Grupul de Acține Locală „Colinele Tutovei”, PNDR 2014-2020, AXA LEADER.

Președinte de ședință,
Măriuț Claudiu-Marcu



Contrasemnează,
Secretar general U.A.T.,
Pletosu Halungescu Constantin

Obiectiv: MODERNIZARE CENTRU DE ZI "COLINELE TUTOVEI", PUNCT DE LUCRU PRAJESTI, JUDETUL BACAU

Beneficiar: COMUNA PRAJESTI

Proiectant: S.C. GT ARHITECT S.R.L.

DEVIZ GENERAL				
AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	16.011,50	3.042,19	19.053,69
TOTAL CAPITOL 2		16.011,50	3.042,19	19.053,69
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.1. Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	0,00	500,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5	Proiectare:	42.000,00	7.980,00	49.980,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00

	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOL 3		62.500,00	11.780,00	74.280,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	241.906,80	45.962,29	287.869,09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		241.906,80	45.962,29	287.869,09

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	500,00	95,00	595,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.029,31	0,00	3.029,31
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.317,09	0,00	1.317,09
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	263,42	0,00	263,42
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.317,09	0,00	1.317,09
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	131,71	0,00	131,71
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		19.029,31	3.040,00	22.069,31
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		339.447,61	63.824,48	403.272,09
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		263.418,30	50.049,48	313.467,78

Beneficiar,
Comuna Prajesti

Întocmit,
S.C. GT ARCHITECT S.R.L.



Președinte de ședință,
Măriuț Claudiu Marcu



Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Pletosu Halungescu Constantin

